

Fair Rádás Személyi kölcsön

Fair Rádás Személyi kölcsön a Sberbank Magyarország Zrt. (továbbiakban a Bank) által közvetlen megkeresés módszerével postai úton keresztül megkeresett azon meglévő lakossági ügyfelének minősülő természetes személyeknek nyújtható, akik Banknál személyi kölcsöntartozással rendelkeznek a Fair Rádás Személyi Kölcsön igénylésekor.

A hitelező a Sberbank Magyarország Zrt. (1088 Budapest, Rákóczi út 1-3.; a továbbiakban: a Bank).

Lakossági ügyfelek részére

I. Alapkondíciók

Konstrukció neve**	Kölcsöncélok	Kölcsönösszeg (Forint)	Éves kamatláb ¹ %	THM3 ² %	THM4 ² %
Fair Rádás Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást ³ vállaló ügyfelei részére	Hitelkiváltásra és szabad felhasználásra	300 000 - 7 000 000	11,99	12,86	12,86
Fair Rádás Személyi kölcsön			14,99	16,30	16,30

Fizetendő díj, költség megnevezése	Mértéke	Teljesítés esedékessége
Kezelési költség ⁴	0,0%	havonta
Folyósítási díj Fair Adósságcsökkentő Személyi kölcsön esetén	0,0%	folyósításkor
Folyósítási díj Fair Expressz, Fair Expressz Plusz, Fair Személyi kölcsön és Fair Plusz Személyi kölcsön esetén	1,0%	folyósításkor
Előtörlesztési díj ⁵ ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam meghaladja az egy évet	1,00%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj ⁵ ha az előtörlesztés időpontja és a hitel hitelszerződés szerinti lejáratának időpontja közötti időtartam <u>nem</u> haladja meg az egy évet	0,50%	előtörlesztéskor
Előtörlesztési díj ⁵ ha tizenkét hónap alatt egy alkalommal az ügyfél által teljesített előtörlesztés összege nem haladja meg a kétszázezer forintot	0,00%	előtörlesztéskor
Szerződésmódosítási díj	15 000 Ft	szerződés módosításakor
Hitelfedezeti biztosítási díj ⁶	törlesztő részlet 6,99%-a	havonta
Behajtással összefüggő ügyviteli díjatalány	Késedelembe esés időpontjától 90 napos késedelemig minden megkezdett hónapra 1.000,- Ft. A 90 napos késedelembe esés időpontjától a késedelem megszűnése időpontjáig minden megkezdett hónapra 2.000,- Ft.	A késedelembe esés napján és az azt követő törlesztési esedékességek

II. Bank által felszámított díj a szerződésben foglalt feltételek nem teljesítése esetén

II. 1. Kölcsönszerződésben előírt összegű bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított díj

	Kölcsönösszeg	Bérjellegű jóváírás elmaradásáért felszámított havi díj
Amennyiben az ügyfél Banknál vezetett bankszámláján nem kerül jóváírásra a hitelszerződésben előírt összegű munkabér vagy nyugdíj jellegű jövedelem az adott naptári hónapban a nemteljesítést követő naptári hónaptól az alábbi havi díj kerül felszámításra mindaddig míg a szerződésben vállalt feltételeket nem teljesíti:	3 millió forintig	5 000 Ft / hó
	3 millió forint felett	10 000 Ft / hó

Késedelmi kamat	Mértéke	Felszámítása
Késedelmi kamat lejárt tőke -, és kamattartozás után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %	A késedelmi kamat felszámításának első napja a késedelembe esés napja, utolsó napja a teljesítés / befizetés számlán történő jóváírását megelőző nap.
Késedelmi kamat egyéb hitelidő-fizetési kötelezettség után	Szerződésben meghatározott ügyleti kamat + évi 6 (hat) %, kölcsönszerződés kötésekor pedig mindenkor jegybanksi alapkamat kétszerese	
A Bank a késedelmi kamatot a mindenkor jogszabályoknak megfelelő korlátok betartásával számítja föl, ideértve különösen a fogyasztóknak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény rendelkezéseit. Amennyiben a meghirdetett mérték számítása során a Bank azt állapítja meg, hogy a konkrét mérték meghaladja a jogszabályok által meghatározott korlátot, a Bank a késedelmi kamat konkrét mértékének a megállapítását és felszámítását a jogszabályi korlát betartásával végzi el.		

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók

(H0K) Fix kamatláb

A termék esetében a Bank által alkalmazott kamatváltoztatási mutatók, illetve kamatfelár-változtatási mutatókról szóló részletes leírás, magyarázat az MNB honlapján az alábbi linken található:
<http://www.mnb.hu/fair-bank>

Egyéb feltételek

A személyi kölcsön termékét lakossági ügyfelek vehetik igénybe kizárólag bankszámlaszerződés megkötése mellett.

3 millió forintot meghaladó hitelkérelem esetén a kölcsön folyósításának egyik feltétele a szerződéseken foglalt kötelezettségekről egyoldalú tartozáselismervő (kötelezettségvállaló) nyilatkozat közjegyzői okiratba foglalása a Bank által előírt tartalommal.

1/ A kamatozás módja a teljes futamidő alatt rögzített (fix).

2/ THM és Reprezentatív példák:

Fair Ráadás személyi kölcsön

THM3:

A THM értéke 500.000 Forintos hitelösszegre, 36 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiekben kívül a következő díjtételek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj.

THM4:

A THM értéke 3.000.000 Forintos hitelösszegre, 60 hónapos futamidőre kalkulálva. A teljes hitelidő mutató egy összegű folyósítás alapján került kiszámításra. A THM kalkulációja során a fentiekben kívül a következő díjtételek kerültek beszámításra: 0 Ft bankszámlavezetési díj, 0 Ft folyósítási díj.

Konstrukció neve	Hitelkamat		Hitel teljes díja	Hitel teljes összege	Hitel futamideje	Teljes hitelidő mutató (THM %)	Fizetendő teljes összeg	Törlesztő részlet
	Mértéke (%)	Típusa						
Fair Ráadás Személyi kölcsön a Banknál munkabér jellegű jóváírást ³ vállaló ügyfelei részére	11,99	Fix kamatozás	1 057 814 Ft	3 000 000 Forint	5 év	12,86	4 057 814 Ft	66 997 Ft
Fair Ráadás Személyi kölcsön	14,99	Fix kamatozás	1 350 492 Ft	3 000 000 Forint	5 év	16,30	4 350 492 Ft	71 717 Ft

A táblázat a folyósítás napját követő második hónap tizedik napján érvényes törlesztő részletet tartalmazza. A reprezentatív példa során 2019.02.01. napi folyósítással kalkuláltunk. Az első hónapban a törlesztő részlet csak a kamatfizetést tartalmazza.

Minden feltüntetett THM és ún. reprezentatív példa vonatkozásában:

A THM kalkulációja a meghirdetési korai aktuális feltételek szerint, a meghirdetett akciókkal, a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt. Ha az ügyletre vonatkozó Hirdetmény szerinti feltételek változnak, a THM értéke módosulhat. A THM értéke nem tükrözi a kamatkockázatot.

3/ A fenti személyi kölcsönök igénybevételének feltétele az Adós kötelezettséget vállal arra, hogy a Kölcsön futamideje alatt minden naptári hónapban a Banknál vezetett bankszámlán munkabér, illetve nyugdíj jellegű jóváírás történik az 1995. évi CXVII. törvénynek (Sza tv.) szerinti bér vagy nyugdíj jogcímén az alábbi összegben:

- 3 millió forint kölcsönösszegig legalább 68.000,- Ft azaz Hatvannyolcezer forint;

- 3 millió forint kölcsönösszeg felett legalább 150.000,- Ft azaz Egyszáz-ötvenezer forint.

4/ A kezelési költség összege a naptári év első napján fennálló tőketartozás alapján kerül kiszámításra a naptári évre, amely összegnek 1/12 része, vagy a fennmaradó naptári hónapokkal arányos része válik esedékessé havonta az adott naptári évben. A futamidő első évében a folyósított Kölcsön összege után került kiszámításra a kezelési költség adott naptári évben fizetendő összege.

5/ max. az előtörlesztés időpontja és a hitelszerződés lejáratá közötti időtartamra felszámított kamat összege, előtörlesztés időpontjában érvényes feltételek figyelembevételével.

A kölcsönszerződéstől eltérő teljesítésnek minősülő előtörlesztéskor. Alapja az előtörlesztett kölcsönösszeg.

6/ Ha az Adós a kölcsönhöz a Bank és a Generali-Providencia Biztosító Zrt. között létrejött Személyi kölcsönhöz kapcsolódó csoportos hitelfedezeti biztosítási szerződés alapján hitelfedezeti biztosítás szolgáltatást igényelt és a Biztosított Nyilatkozat aláírásával hozzájárult hogy a hitelfedezeti biztosítás rá kiterjedjen.